



PROCES - VERBAL DE RECEPȚIE
la terminarea lucrărilor
Nr. 12504 din 12.10.2023

privind execuția lucrărilor de construcții aferente investiției :

LUCRARI DE CONSTRUIRE CLADIRE SPATIU DESTINAT INTERNARILOR DE ZI - categoria de importanta C - normala;

Lucrările au fost executate în cadrul contractului de lucrari nr. 10541/22.11.2020, încheiat între :
SPITALUL DE PNEUMOPTIZIOLOGIE - MUNICIPIUL BACAU si SC CONTACT PLUS
CONSTRUCTII SRL BACAU;

1. Imobilul care face obiectul investiției se identifică după cum urmează:

- adresa administrativă: - adresa administrativă: JUDETUL BACAU, MUNICIPIUL BACAU, STRADA
OITUZ NR. 72 ;

- număr cadastral/număr topografic: 70970;

- număr carte funciară: 70970;

2. . Lucrările au fost executate în baza Autorizației de construire nr. 135/22.11.2019 ,
eliberată de PRIMARIA MUNICIPIULUI BACAU la data de 22.11.2019 , cu valabilitate până la data:
02.08.2024;

3. **Comisia de recepție**, desemnata prin Decizia Managerului Spitalului de Pneumoftiziologie Bacau,
Municipiul Bacau, nr. 49/03.10.2023 și-a desfășurat activitatea de la data: 09.10.2023, până la data:
..... fiind formată din:

1. **Președinte:** UNGUREANU ALINA – director economic Spital Pneumoftiziologie Bacau

Membri(nume și prenume, autoritatea publică care i-a desemnat):

2. ALEXA DRAGOS - Spital Pneumoftiziologie Bacau;

3. POPESCU ANCA - reprezentant emitent autorizatie de construire (*POLITIA LOCALA BACAU*)

4. STEFAN BOGDAN - reprezentant I J C BACAU

5. BURSUC SORIN- reprezentant ISUJ BACAU

6. Ing. Vintila Razvan – reprezentant Spitalul Pneumoftiziologie Bacau

7. Mihai Platon - reprezentant Spitalul Pneumoftiziologie Bacau

4. **Au mai fost prezenți** (nume și prenume, calitatea, semnătura):

1. executant: NITU SORIN – SC CONTACT PLUS CONSTRUCTII SRL BACAU;

2. proiectant: specialitate instalatii : POPA VLAD IONUT – SC BLUE CONCEPT CONSULTING SRL

Proiectant specialitate arhitectura si rezistenta: PATU DANUT - SC JOY TECHNOLOGY SRL BACAU

3. UAT Bacau – Talmacel Dragos

5. Secretariatul a fost asigurat de ing. GAVRILA GICA - diriginte de șantier autorizat în
domeniul/domeniile: 2.1,2.2,2.3,2.4;3.1,3.2,3.3;6; autorizație nr. 00016262/2010;

6. **Constatările comisiei de recepție la terminarea lucrărilor:**

6.1. Capacități fizice realizate: Cladire cu destinatie spatiu pentru internari de zi amplasata la rost cu
constructia existenta (C3) in dreptul corpului de legatura (C10) dintre sectia I si sectia II, regimul de
inaltime Parter si etaj. Structura de rezistenta este pe fundatii din B.A., structura cadre din B.A. ,
inchiderile din caramida termoizolanta 25cm si termoizolatie 10cm, ziduri interioare 15cm si respectiv 25
cm la parter și structură usoara cu gipscarton la etaj si tamplarie PVC + geam termopan. Accesul la etaj se

face pe o scara b.a. Planseu din B.A. peste parter si peste etaj 1, acoperis tip sarpanta din lemn si cu invelitoare tabla tip tigla. Suprafata construita :91,74mp; Suprafata construita desfasurata :197,84mp; Suprafata utila cladire :156,49mp;

6.2. Nu au fost remediate aspectele consemnate în Procesul - verbal de suspendare a procesului de recepție la terminarea lucrărilor, inclusiv cele rezultate în urma expertizelor tehnice, ridicărilor topografice, încercărilor suplimentare, probelor, măsurătorilor și altor teste solicitate, în termenul de remediere, cuprinse în lista din anexa nr. 1 la prezentul proces – verbal: **NU ESTE CAZUL**

6.3. Nu au fost realizate măsurile prevăzute în avizul de securitate la incendiu și în documentația de execuție din punct de vedere al prevenirii și al stingerii incendiilor, cuprinse în lista din anexa nr. 2 la prezentul proces – verbal: **NU ESTE CAZUL**;

6.4. Lucrările cuprinse în lista din anexa nr. 3 la prezentul proces - verbal prezintă vicii care nu pot fi înlăturate și care prin natura lor implică nerealizarea uneia sau a mai multor cerințe fundamentale, caz în care se impun expertize tehnice, reproiectări, refaceri de lucrări și altele: **NU ESTE CAZUL**;

6.5. Valoarea finală a lucrărilor executate este de: 884112.34 lei (fara TVA) , respectiv 1052093.68 lei(cu TVA).

6.6. Perioada de garanție: 36 LUNI .

6.7. Alte constatări, inclusiv ca urmare a solicitărilor suplimentare ale comisiei (nu s-a putut examina nemișlocit construcția, se constată că lucrările nu respectă autorizația de construire, reprezentantul autorității administrației publice competente care a emis autorizația de construire/desființare, al Inspectoratului de Stat în Construcții - I.S.C., al direcțiilor județene pentru cultură/Direcției pentru Cultură a Municipiului București sau al inspectoratelor județene pentru situații de urgență propun respingerea recepției etc.): **NU ESTE CAZUL**

7. În urma constatărilor făcute, comisia de recepție decide:

- admiterea recepției la terminarea lucrărilor;
- respingerea recepției la terminarea lucrărilor;

8. Comisia de recepție motivează decizia luată prin:

- au fost respectate prevederile din autorizația de construire, dispoziții de santier, avize și acorduri;
- au fost finalizate toate lucrările prevăzute în contractul de lucrări și documentația tehnică;
- a fost prezentată adeverința eliberată de IJC BACAU pentru plata cotelor legale;
- au fost prezentate referatele pe specialități elaborate de către proiectant și dirigintii de santier;
- a fost prezentat certificatul de performanță energetică;
- au fost verificate documentele din componenta cartii tehnice a construcției;

9. Comisia de recepție recomandă luarea următoarelor măsuri: exploatarea conform instrucțiunilor emise de proiectant și în conformitate cu prevederile normativului P130/1999 ;

10. Prezentul proces - verbal, conținând 2 file și 0 anexe numerotate, cu un total de 2 file, a fost încheiat astăzi , în 5 exemplare.

11. Alte mențiuni : Antreprenorul va remedia defectele notificate de beneficiar în perioada de garanție.

COMISIA DE RECEPTIE:

Președinte:

1. UNGUREANU ALINA-

Membri:

2. ALEXA DRAGOS

3. POPESCU ANCA

4. STEFAN BOGDAN

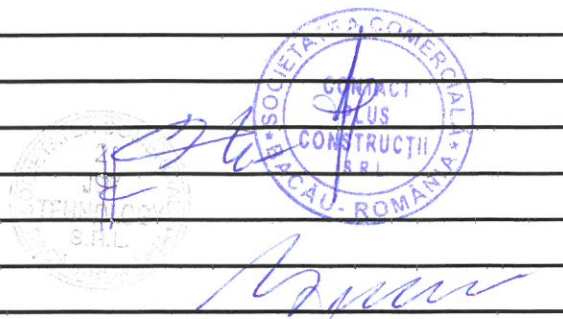
5. BURSUC SORIN

6. VINTILA RAZVAN

7. MIHAI PLATON

INVITATI :

1. executant: NITU SORIN -
 2. proiectant specialitatea instalatii: POPA VLAD IONUT -
 3. proiectant specialitatea arhitectura/rezistenta- PATU DANUT
 4. UAT BACAU - Talmacel Dragos
- Secretar: diriginte de santier GAVRILA GICA -



Conform Anexei nr. 2 din H.G. 343/2017- privind aprobarea Regulamentului de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora

